

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2022-08-11 Nr. NV-2317

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-22-542 TAIS 22-3083(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO NERINGOS IR BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti
				<input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis)
SPRENDIMO ESMĖ				
<p>Teikiamu projektu įgyvendinamas centralizuotas valstybės nekilnojamojo turto valdymas: atsižvelgiant į savivaldybių prašymus, savivaldybių nuosavybėn perduodamas valstybei nereikalingas nekilnojamasis turtas, kurio reikia savivaldybėms savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti. Siekiant teisėkūros ekonomiškumo, nutarimo projekte sujungti du su atitinkamomis savivaldybėmis suderinti sprendimai.</p> <p>Projektu siūloma perduoti Neringos savivaldybės ir Biržų rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:</p> <p>– Neringos savivaldybės nuosavybėn: nekilnojamąjį turtą – 6859/9300 dalis administracinių patalpų Neringoje, Taikos g. 2-3 (bendras patalpų plotas 93 kv. metrai, perduodamų patalpų plotas 68,59 kv. metro, perduodamo turto likutinė vertė 5 799,90 euro), ir trumpalaikį materialųjį turtą – vaizdo stebėjimo sistemą (be likutinės vertės), esančią pirmiau nurodytose perduodamose patalpose;</p> <p>– Biržų rajono savivaldybės nuosavybėn: nekilnojamąjį turtą – 8/100 dalis bendrabučio pastato (bendras pastato plotas 3 745,68 kv. metro, perduodamos dalies plotas 299,65 kv. metro, perduodamo turto likutinė vertė 1 519,22 euro) Biržų r. sav., Vabalninke, S. Nėries g. 14.</p> <p>Neringos savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką dėl galimybės perduoti savivaldybės nuosavybėn 6859/9300 dalis administracinių patalpų Neringoje, Taikos g. 2-3, ir patalpose esančią vaizdo stebėjimo sistemą. Likusi administracinių patalpų dalis nuosavybės teise priklauso Neringos savivaldybei, jose įsikūrusi Neringos savivaldybės administracija. Savivaldybė nurodo, kad administracijai neužtenka turimų patalpų (kabinetų) priskirtų funkcijų vykdymui ir kokybiškam viešųjų paslaugų teikimui, esamos darbo sąlygos neatitinka nustatytų higienos normų ir duomenų apsaugos reikalavimų.</p> <p>Biržų rajono savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką dėl galimybės perduoti savivaldybės nuosavybėn 8/100 dalis bendrabučio (rūsio patalpas 299,65 kv. metro) Biržų r. sav., Vabalninke, S. Nėries g. 14, savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti (būsto fondui). Likusi bendrabučio dalis nuosavybės teise priklauso Biržų rajono savivaldybei, dalyje patalpų įrengti savivaldybės būstai, veiklą vykdo Biržų rajono savivaldybės Jurgio Bielinio viešosios bibliotekos filialas. Savivaldybė informavo, kad bendrabučio pastatui reikalingas remontas (susidėvėję vamzdynai, elektros instaliacija, šildymo sistema), planuojama atlikti bendrabučio pastato renovaciją ir įrengti jame savivaldybės būstus, todėl savivaldybei tikslinga nuosavybės teise turėti visą bendrabučio pastatą, kad būtų galima sklandžiai įgyvendinti pastato atnaujinimo projektus.</p> <p>Suderinta su VĮ Turto banku ir nurodytomis savivaldybėmis.</p> <p>Atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas, pateikta trūkstama lydimoji medžiaga.</p>				
PASTABOS, PASIŪLYMAI				
Siūlytume apjungti su kitais Finansų ministerijos pateiktais projektais: „Dėl valstybės turto perdavimo Šiaulių miesto savivaldybės nuosavybėn“ (TAP-22-1321, TAIS 22-8724(2)) ir „Dėl valstybės turto perdavimo Alytaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ (TAP-22-1337, TAIS 22-8479(2))				
TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS		<input checked="" type="checkbox"/> Pastabų nėra		
PAŽYMĄ PARENGĖ		Vaclovas Medišauskas		

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

	Ekonomikos politikos grupė , patarėjas
--	--